



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.09.2023

№ 2577

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урала») от 31.08.2023 № 10880:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урала» публичный сервитут общей площадью 901 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:6969 (510 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Мокино;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:7445 (291 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Мокино, ул. Дружбы;

- свободные земли в границах кадастрового квартала 59:32:0790001 (88 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ;

- свободные земли в границах кадастрового квартала 59:32:3980009 (12 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Мокино (4500078079)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.09.2023 № 2577

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

приложение 1

Публичный сервитут
"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Мокно (4500078079)"
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:
 0,4 кВ ВЛ — линия электропередачи
 0,4 кВ ПУ — подстанция
 1 — граница публичного сервитута
 1:1700 — масштаб

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.09.2023 № 2577

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Мокшино (4500078079)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	501004.92	2212837.74	Геодезический метод; M _t =0.1	-
2	500990.59	2212867.52	Геодезический метод; M _t =0.1	-
3	500996.89	2212870.33	Геодезический метод; M _t =0.1	-
4	500987.51	2212892.02	Геодезический метод; M _t =0.1	-
5	500982.98	2212890.05	Геодезический метод; M _t =0.1	-
6	500973.04	2212910.75	Геодезический метод; M _t =0.1	-
7	500967.07	2212907.89	Геодезический метод; M _t =0.1	-
8	500967.18	2212907.67	Геодезический метод; M _t =0.1	-
9	500969.20	2212903.54	Геодезический метод; M _t =0.1	-
10	500976.04	2212889.49	Геодезический метод; M _t =0.1	-
11	500978.33	2212884.77	Геодезический метод; M _t =0.1	-
12	500975.40	2212886.78	Геодезический метод; M _t =0.1	-
13	500973.39	2212887.46	Геодезический метод; M _t =0.1	-
14	500973.14	2212887.44	Геодезический метод; M _t =0.1	-
15	500973.81	2212886.06	Геодезический метод; M _t =0.1	-
16	500966.84	2212883.02	Геодезический метод; M _t =0.1	-
17	500976.55	2212861.25	Геодезический метод; M _t =0.1	-
18	500986.94	2212865.88	Геодезический метод; M _t =0.1	-
1	501004.92	2212837.74	Геодезический метод; M _t =0.1	-
19	501001.32	2212836.01	Геодезический метод; M _t =0.1	-
20	501131.96	2212822.34	Геодезический метод; M _t =0.1	-
21	501133.14	2212822.99	Геодезический метод; M _t =0.1	-
22	501155.59	2212835.20	Геодезический метод; M _t =0.1	-
23	501159.66	2212837.44	Геодезический метод; M _t =0.1	-
24	501158.37	2212839.82	Геодезический метод; M _t =0.1	-
25	501130.61	2212824.85	Геодезический метод; M _t =0.1	-
19	501001.32	2212836.01	Геодезический метод; M _t =0.1	-

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.09.2023 № 2577

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

- в кадастровом квартале **59:32:0790001:**
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 88 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 161,67 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет.
- Стоимость платы за сервитут: $88 * 161,67 * 49 * 0,01\% = 69,72$ руб.

- в кадастровом квартале **59:32:3980009:**
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 12 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 177,9 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет.
- Стоимость платы за сервитут: $12 * 177,9 * 49 * 0,01\% = 10,46$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 80,18 рублей (Восемьдесят рублей 18 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 15.09.2023
№ 2577

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120